

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ: г. Химки, ул. Опанасенко, д. 5, корпус 1**

Сообщаем Вам, что по инициативе Галий Михаила Викторовича, собственника нежилого помещения № 7 (свидетельство №50-50/010-50/010/003/2015-8490/2 от 29.07.15) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Химки, ул. Опанасенко, д. 5, корпус 1 в форме очно-заочного голосования.

Очное голосование (путем совместного присутствия) по вопросам повестки собрания и принятие решений по ним состоится в **19 часов 00 минут «02» июля 2018 года по адресу: г. Химки, ул. Опанасенко, д. 5, корпус 1.**

Регистрация участников общего собрания состоится в 18 часов 30 минут «02» июля 2018 года. по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. Опанасенко, д. 5, корп. 1 (возле подъезда).

Заочное голосование (опросным путем) по вопросам повестки собрания будет проведено: с «03» июля 2018 года по «02» августа 2018 г. до 21 час. 00 мин. по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. Опанасенко, д. 5, корп. 1.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня внеочередного общего собрания, **принимаются путем заполнения бюллетеня для голосования как в очной, так и заочной части.** Бюллетени голосования можно получить у инициатора общего собрания или представителей управляющей организации.

Дата и время начала приема решения (бюллетеня для голосования) от собственников по вопросам, поставленным на голосование 02 июля 2018 года с 19 часов 00 минут.

Дата и время окончания приема решения (бюллетеня для голосования) от собственников по вопросам, поставленным на голосование - 21 час. 00 мин. «02» августа 2018 года.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Опанасенко, д. 5, корп. 1 и передать Ваше решение по вопросам поставленным на голосование представителям управляющей организации ООО «ТЕМИР ТРАНС ГРУПП»: Дейнека Евгении 7 (903)554 35 72; Сорокину Сергею 7 (965) 241 86 86 или в офис управляющей организации по адресу г. Химки, Ленинский пр-т, д. 35, к. 1 (офис УК).

Повестка дня внеочередного общего собрания:

- 1. Утверждение председателя, секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.**
- 2. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, открытом в российской кредитной организации с условием начисления процентов на неснижаемый остаток.**
- 3. Наделение представителей управляющей организации ООО «ТТГ» полномочиями на представление интересов всех собственников помещений многоквартирного дома в российской кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет для формирования фонда капитального ремонта.**
- 4. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт равным минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, установленному постановлением Правительства Московской области.**
- 5. Определение российской кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.**
- 6. Определение в качестве владельца специального счета управляющую организацию ООО «ТТГ» (ИНН 9705065966).**
- 7. Расходы по утвержденным тарифам Банка за открытие, обслуживание и ведение счета, а также комиссии за проведение операций по счету списываются Банком со средств, аккумулированных на счете, при условии открытия специального счета с начислением процентов на неснижаемый остаток.**
- 8. Определение порядка выставления собственникам помещений платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт, на специальный счет, путем формирования платежных документов управляющей организацией без дополнительного взимания денежных средств с собственников помещений.**
- 9. Выбор и утверждение места хранения копии протокола и других документов Собрания –в офисе управляющей организации: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект, д. 35, к. 1.**

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пункта 4 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, Вы можете ознакомиться по адресу: г. Химки, Ленинский проспект, д. 35, корп.1 или на сайте ООО «ТТГ».

Приложения:

-1- Бюллетень голосования

С уважением, инициатор